

BORRADOR PLAN MAESTRO V_13

puerto+arquitectura



CASA TAMBO
142 LOTES
SUPERFICIE TERRENO
137.687,63M2



DETALLE ACCESO



CUADRO RESUMEN CONDOMINIO				
ITEM	ML	M2 APROX	DESCRIPCION	
Calzada 11mts	1830	12810	Estandar SERVIU asfalto	
Calzada 8 mts	108	378		
Vereda Perfil 11 mts	1830	7320	Estandar SERVIU hormigon	
Vereda perfil 8 mts	108	486		
Total Perfil Calles	3876	20994		
Pavimento acceso vehicular		1080	Estandar SERVIU asfalto	
Vereda peatonal entre lotes		5416	Radier mas piedra o Baldosa Microvibrada	
Superficie interior acceso		455	Radier mas piedra o Baldosa Microvibrada	
Superficie exterior acceso		1450,5	Radier mas piedra o Baldosa Microvibrada	
CUADRO RESUMEN PRELIMINAR				
Area vendible 142 Lotes		99797	% propuesto	% exigido
Area Circulaciones Vehiculares		20994	72,5	
Area Equipamiento		1905,5	1,38	1,1
Area Verde		14991,13	10,89	4
Nueva Superficie terreno		137687,63	100	

LOTES DOMINIO EXCLUSIVO	SUPERFICIE VENTA M2
Lote 1	1037
Lote 2	1044
Lote 3	782
Lote 4	893
Lote 5	633
Lote 6	629
Lote 7	622
Lote 8	603
Lote 9	789
Lote 10	875
Lote 11	719
Lote 12	782
Lote 13	632
Lote 14	604
Lote 15	657
Lote 16	619
Lote 17	626
Lote 18	603
Lote 19	635
Lote 20	637
Lote 21	634
Lote 22	581
Lote 23	612
Lote 24	609
Lote 25	630
Lote 26	609
Lote 27	664
Lote 28	644
Lote 29	685
Lote 30	613
Lote 31	616
Lote 32	643
Lote 33	686
Lote 34	643
Lote 35	616
Lote 36	604
Lote 37	504
Lote 38	677
Lote 39	637
Lote 40	648
Lote 41	654
Lote 42	675
Lote 43	616
Lote 44	624
Lote 45	615
Lote 46	632
Lote 47	734
Lote 48	619
Lote 49	764
Lote 50	883
Lote 51	887
Lote 52	852
Lote 53	846
Lote 54	886
Lote 55	913
Lote 56	846
Lote 57	821
Lote 58	954
Lote 59	932
Lote 60	605
Lote 61	605
Lote 62	609
Lote 63	639
Lote 64	688
Lote 65	675
Lote 66	627
Lote 67	644
Lote 68	655
Lote 69	687
Lote 70	621
Lote 71	673
Lote 72	649
Lote 73	687
Lote 74	626
Lote 75	590
Lote 76	579
Lote 77	656
Lote 78	647
Lote 79	641
Lote 80	641
Lote 81	654
Lote 82	711
Lote 83	679
Lote 84	605
Lote 85	678
Lote 86	691
Lote 87	693
Lote 88	692
Lote 89	655
Lote 90	640
Lote 91	622
Lote 92	659
Lote 93	620
Lote 94	621
Lote 95	664
Lote 96	619
Lote 97	526
Lote 98	735
Lote 99	774
Lote 100	672
Lote 101	719
Lote 102	681
Lote 103	652
Lote 104	624
Lote 105	652
Lote 106	676
Lote 107	673
Lote 108	709
Lote 109	620
Lote 110	655
Lote 111	704
Lote 112	730
Lote 113	703
Lote 114	626
Lote 115	621
Lote 116	629
Lote 117	718
Lote 118	775
Lote 119	990
Lote 120	104
Lote 121	995
Lote 122	931
Lote 123	907
Lote 124	790
Lote 125	864
Lote 126	694
Lote 127	651
Lote 128	655
Lote 129	653
Lote 130	698
Lote 131	724
Lote 132	762
Lote 133	850
Lote 134	887
Lote 135	759
Lote 136	659
Lote 137	616
Lote 138	616
Lote 139	895
Lote 140	927
Lote 141	698
Lote 142	637
TOTAL LOTES M2	99797
PROMEDIO M2	702,80